

---

---

# VIÐHALDSSTJÓRNUNARKERFI: DÆMI UM ÞARFAGREININGU

---

---

## 1. VERKBEIÐNIR VEGNA VIÐHALDS

---

- Getur þú á skilvirkan hátt búið til og fylgst með verkbeiðnum?
- Hvernig getur þú staðreynt að verkið var framkvæmt á skilvirkan og réttan hátt?
- Hvernig er háttáð tilkynningum um verklok?

---

## 2. VIÐHALDSSAGA

---

- Getur þú flett upp í viðhaldssögunni og ef svo þá um eftirfarandi: A) hvenær var eign síðast þjónustuð? B) Af hvaða starfsmanni C) Vegna hvers var hún þjónustuð?

---

## 3. VARAHLUTIR VEGNA VIÐHALDS

---

- Hvernig er háttáð stjórnun og eftirliti með vörubirgðum varahluta?
- Ertu annað hvort með of mikið af varahlutum eða stöðugt að bíða eftir varahlutum?

---

## 4. VISTUN SKJALA VEGNA VIÐHALDS OG AÐGENGI AÐ ÞEIM

---

- Ertu með hugbúnað til að halda skipulega utan um miðlæga rafræna vistun skjala v/viðhalds?
- Heldur kerfið utan um allar upplýsingar varðandi viðhaldsverkferla?
- Heldur kerfið utan allar handbækur/leiðbeiningar vegna viðhalds?
- Heldur kerfið utan um allar ábyrgðir eigna sem falla undir viðhaldsverkefni?

---

## 5. STARFSMENN OG FRAMKVÆMD VIÐHALDSVERKEFNA

---

- Hvernig veistu hvort að starfsmenn í viðhaldsverkefnum séu að leysa verkefni af hendi á öruggan hátt án þess að þeim eða öðrum sé stefnt í hættu?
- Hvernig veistu hvort að þessir starfsmenn séu að nota réttu tækin/búnað fyrir verkið?

---

## 6. EIGNIR - SKÝRSLUR OG EFTIRLIT VEGNA VIÐHALDS

---

- Hvernig er haldið utan um eignirnar (tæki/búnað...) með tilliti til skýrslna um viðhald þeirra?
- Hvernig er haldið utan um eignirnar (tæki/búnað...) með tilliti til skipulags á viðhaldi þeirra?

**Ef svörin við framangreindum spurningum eru ekki vel skilgreind eða skortir – þá er ástæða fyrir fyrirtækið að meta kosti þess að taka upp skilvirkt og notendavænt viðhaldsstjórnunarkerfi eins og Maintx.**