

Haltu utan um verktakaþjónustu í viðhaldsstjórnunarkerfinu



Að kaupa þjónustu af verktaka getur verið hagstætt fyrir ýmsar tegundir af viðhaldsverkefnum. Með Maintx er auðvelt að halda utan um allt viðhald sem verktakar sinna, samanber m.a. eftirfarandi atriði:

- Verksamningar/verklýsingar og aðrar upplýsingar eru geymdar í kerfinu.
- Framkvæmdinni á viðhaldsverkum er fylgt eftir með daglegum, vikulegum eða mánaðarlegum skýrslum frá verktaka, sem færðar eru á verk í kerfinu.
- Staðfesting og eftirlit með vinnu verktakans er gerð með „tvöfaldri lokun“ í kerfinu*.
- Reikningur verktaka er borinn saman við samanburðaryfirlit fyrir reikninga.
- Unnt er að bera saman kostnað við verkefni á milli verktaka og starfsmanna verkkaupa.
- Hægt er að samræma þjónustu verktaka og starfsmanna í kerfinu.
- Unnt er að skilgreina mælikvarða eins og t.d. tímann á milli viðgerða og tímann sem tekur að gera við.

**Tvöföld lokun er þegar ábyrgðaraðili verkkaupa staðfestir í viðhaldsstjórnunarkerfinu að verktakinn hafi lokið verkinu á fullnægjandi hátt í samræmi við samninga.*

Maintx er öflug hugbúnaðarlausn til þess að annast stjórnun á viðhaldi á öllum eignum fyrirtækja/stofnana, sem þarfnast þess að viðhald þeirra sé fyrirfram ákveðið og framkvæmt á réttum tíma.

www.maintx.is